

ricondelasierra.mx



RINCÓN  
DE  
LA SIERRA  
RESIDENCIAL

Un proyecto de:  
**terra regia**

# Diseñamos espacios pensados en ti

---

Rincón de la Sierra ofrece casas residenciales de 2 y 3 niveles, diseñadas para proporcionarte tranquilidad y confort en un entorno único y en armonía con la naturaleza. Aquí, tu patrimonio estará seguro.

Rincón de la Sierra es más que un espacio, es un hogar rodeado de todo lo que necesitas para vivir plenamente.



# Amenidades

Un desarrollo residencial, que se destaca por su diseño, paisajismo, equipamiento urbano y privacidad, todo pensado para brindar a sus residentes un entorno de vida excepcional.

Sus amenidades fueron diseñadas para fomentar la convivencia y el bienestar.



Caseta de  
vigilancia



Alberca



Áreas  
verdes



Cancha  
deportiva



Casa club



Terraza  
techada



Salón  
multiusos



Juegos  
infantiles



Pista de  
patinaje



# Casas 2 niveles

Terreno: 127.5 m<sup>2</sup>

Lote: 7.5 x 17 m

Construcción: 187 m<sup>2</sup>

## Primer nivel

Puerta principal de seguridad, cochera techada para 2 autos, sala, comedor, cocina, lavandería, 1/2 baño.

## Segundo nivel

Recámara principal con vestidor, 2 recámaras secundarias con clóset, 3 baños completos, sala de tv, sink, balcón.



Primer nivel



Segundo nivel



# Casas 3 niveles

Terreno: 127.5 m<sup>2</sup>

Lote: 7.5 x 17 m

Construcción: 228 m<sup>2</sup>

## Primer nivel

Puerta principal de seguridad, cochera techada para 2 autos, sala, comedor, cocina, lavandería, 1/2 baño.

## Segundo nivel

Recámara principal con vestidor, 2 recámaras secundarias con clóset, 3 baños completos, sala de tv, balcón.

## Tercer nivel

Recámara / sala de juegos / estancia, terraza, baño completo, bodega.



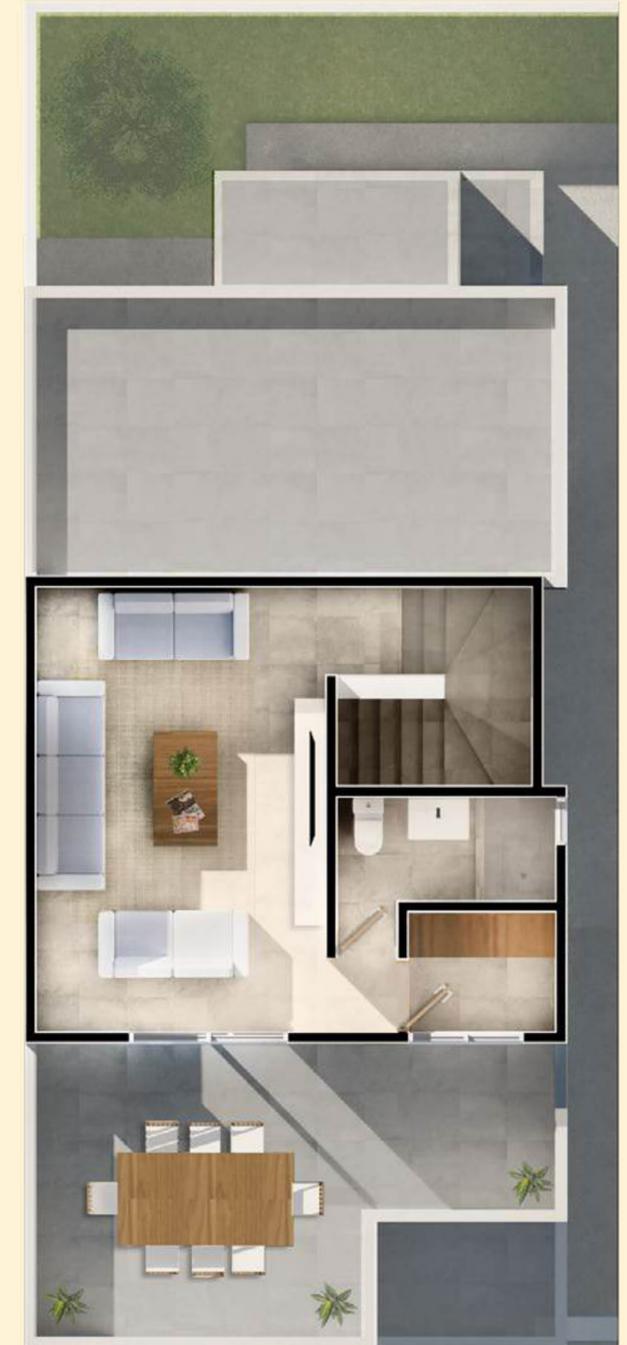
Primer nivel

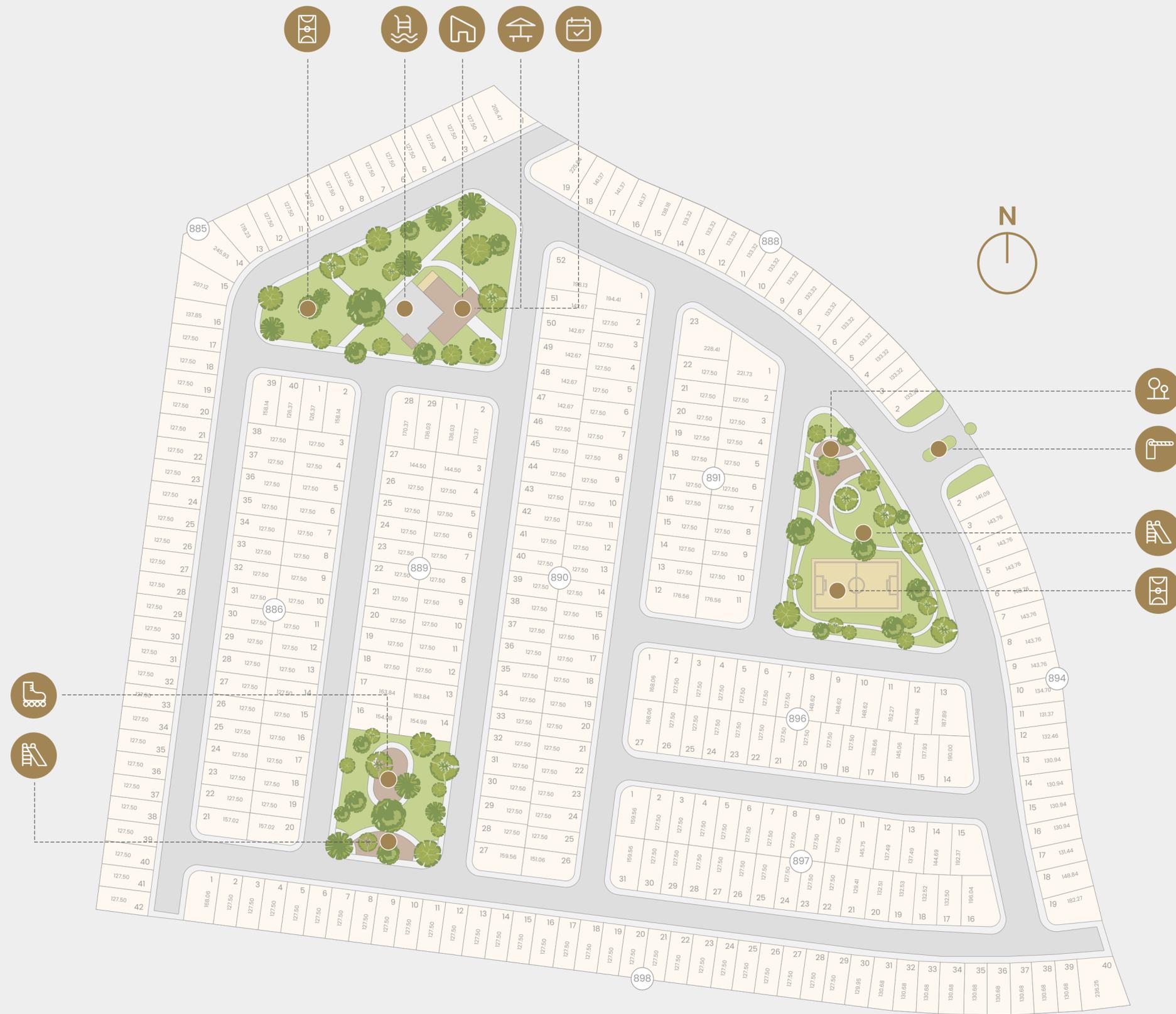


Segundo nivel



Tercer nivel





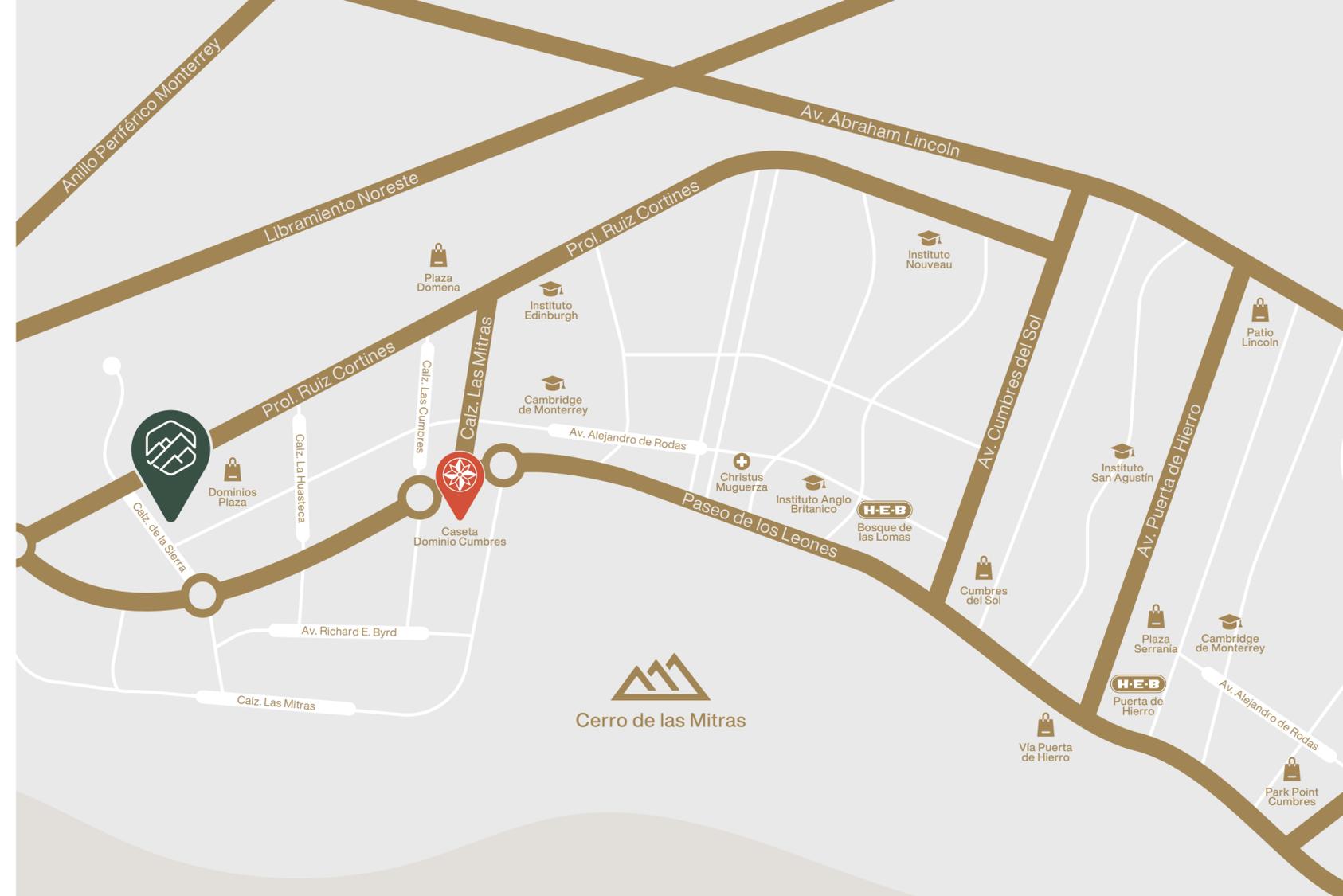
# Plano de lotificación

- Casas de 2 y 3 niveles
- Áreas verdes de más de 7,000 m<sup>2</sup>
- 3 Parques con amenidades

# Ubicado dentro de un entorno único

Rincón de la Sierra está ubicado en Dominio Cumbres, el lugar de mayor crecimiento y plusvalía en Monterrey.

Dominio Cumbres es un macroproyecto icónico de más de 1,000 hectáreas destinadas para espacios residenciales, comerciales, educativos, recreativos, de salud e industriales. Este es el lugar donde sus residentes cuentan con todo lo necesario para disfrutar de una vida plena e integral.



## Plazas Comerciales

Plaza Domena (5 min)  
HEB Bosque de las Lomas (10 min)  
HEB Puerta de Hierro (16 min)  
Vía Puerta de Hierro (12 min)



## Colegios

Cambridge de Monterrey (7 min)  
Instituto Edinburgh (5 min)  
Instituto Anglo Británico (9 min)



## Centros Médicos

Christus Muguerza Cumbres (9 min)



Conoce nuestra ubicación aquí





RINCÓN  
DE LA SIERRA  
RESIDENCIAL

Un proyecto de:  
**terra regia**

ventas@terraregia.com

T +52 (81) 4737 2163

☎ +52 (81) 1746 0331

f @ rincondelasierradominiocumbres

\* rincondelasierra.mx